

Кому *Обществу с ограниченной
ответственностью*

(наименование застройщика)

«СеверТрансСтрой»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

628414, ХМАО-Югра,

полное наименование организации – для

г. Сургут, ул. Западная, дом 19

юридических лиц), его почтовый индекс

8 (3463) 320 808

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.12.2019

№ 86-гн86503101-09-2019

I. Муниципальное учреждение «Администрация городского поселения Пойковский»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Многоквартирный жилой дом № 6В в микрорайоне 7 п.г.т. Пойковский Нефтеюганского района ХМАО-Югры»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Нефтеюганский район, пгт. Пойковский, микрорайон 7-й, дом 6в

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление Администрации гп. Пойковский «О присвоении адреса»

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 86:08:0020304:2598

строительный адрес: пгт. Пойковский, микрорайон 7-й, участок 6в

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 86-гн86503101-01-2018, дата выдачи 15.01.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Муниципальное учреждение «Администрация гп. Пойковский»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14835,67	14835,67
в том числе подземной части	куб. м	1290,38	1290,38
Общая площадь здания	кв. м	4081,81	4083,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	нет	нет
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	нет	нет
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		нет	нет
Количество помещений		нет	нет
Вместимость		нет	нет
Количество этажей		нет	нет
в том числе подземных		нет	нет
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		нет	нет
Лифты	шт.	нет	нет
Эскалаторы	шт.	нет	нет
Инвалидные подъемники	шт.	нет	нет
Инвалидные подъемники	шт.	нет	нет
Материалы фундаментов		нет	нет
Материалы стен		нет	нет
Материалы перекрытий		нет	нет
Материалы кровли		нет	нет
Иные показатели		нет	нет

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1620,63	1617,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	445,5	452,7
Количество этажей	шт.	10	10
В том числе жилых		9	9
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	63/3040,20	63/3029,90
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	36/1357,74	36/1352,90
2-комнатные	шт./кв. м	18/1033,34	18/1029,20
3-комнатные	шт./кв. м	9/649,19	9/647,80
4-комнатные	шт./кв. м	нет	нет
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	нет	нет
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3238,38	3238,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м	-Сети водоснабжения -Сети теплоснабжения -Сети водоотведения -Сети электроснабжения	-Сети водоснабжения (протяжённость – 52м); -Сети теплоснабжения (протяжённость- 51м); -Сети водоотведения (протяжённость – 49м) -Сети электроснабжения (протяжённость -26м)
Лифты	шт.	1	1

Эскалаторы	шт.	нет	нет
Инвалидные подъемники	шт.	нет	нет
Материалы фундаментов		железобетон	<i>железобетон</i>
Материалы стен		бетонные	<i>бетонные</i>
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные конструкции	<i>Сборные железобетонные конструкции</i>
Материалы кровли		Рулонная двухслойная с внутренним водостоком	<i>Рулонная двухслойная с внутренним водостоком</i>
Иные показатели: -Площадь застройки	кв. м.	524,00	<i>524,0</i>
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		нет	нет
Мощность		нет	нет
Производительность		нет	нет
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		нет	нет
Лифты	шт.	нет	нет
Эскалаторы	шт.	нет	нет
Инвалидные подъемники	шт.	нет	нет
Материалы фундаментов		нет	нет
Материалы стен		нет	нет
Материалы перекрытий		нет	нет
Материалы кровли		нет	нет
Иные показатели		нет	нет
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		нет	нет
Протяженность		нет	нет
Мощность (пропускная способность, грузооборот,		нет	нет

трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		нет	нет
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		нет	нет
Иные показатели		нет	нет
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		<i>C</i>	<i>C</i>
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кВт*ч/м ²	174,81	174,81
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утеплитель толщиной 220 мм под облицовку сайдингом	Утеплитель толщиной 220 мм под облицовку сайдингом
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:
Технический план здания от 14.10.2019,

Технический план сооружения (сети теплоснабжения) от 19.10.2019,

Технический план сооружения (сети водоснабжения) от 19.10.2019,

Технический план сооружения (сети водоотведения) от 19.10.2019,

Технический план сооружения (сети электроснабжения) от 19.10.2019

выполнены Щитенко Н.Ю., номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность - 32917, наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер – А СРО «Балтийское объединение кадастровых инженеров», сокращённое наименование юридического лица – ООО «Инкомстрой».

Глава городского поселения

(должность уполномоченного

сотрудника органа
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

А.А. Бочко

(расшифровка подписи)

“ 17 декабря 2019 г.

М.П.

